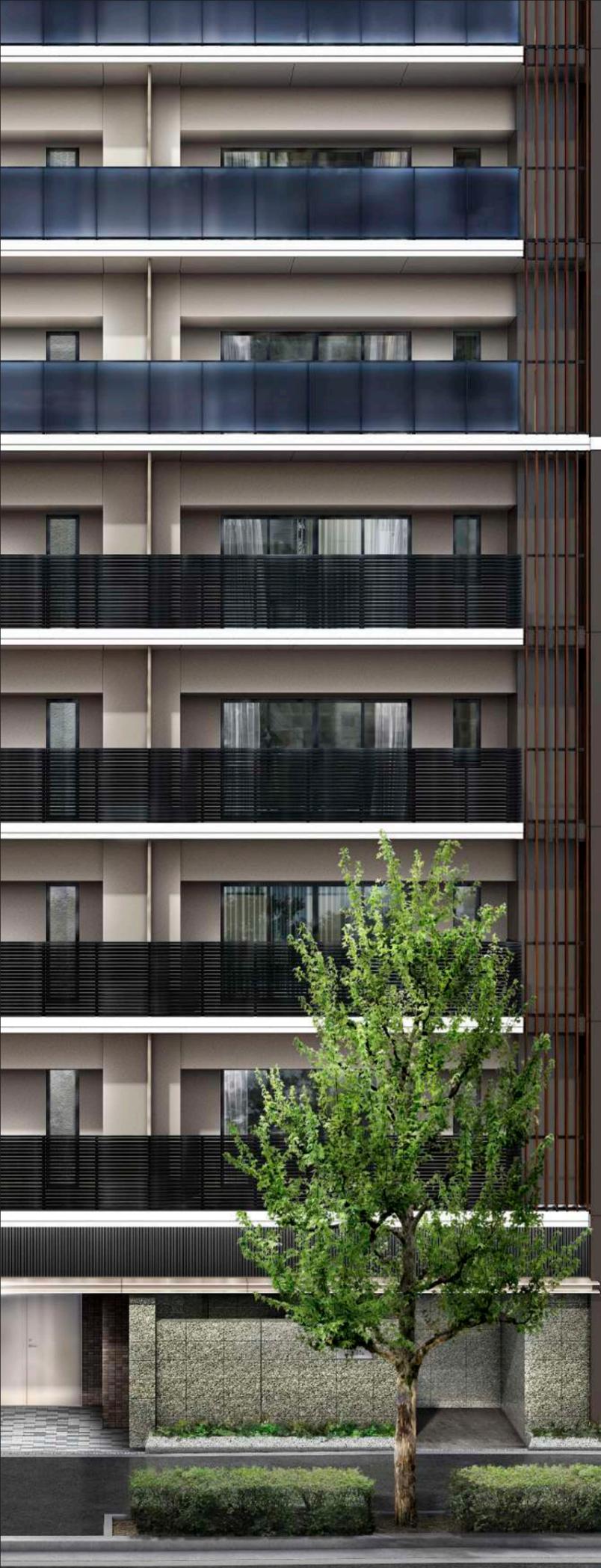




# ANESIA

アネシア川名公園

時とともに満ちゆく幸福を。



DESIGN

ずっと求めていた。  
都市の中で、心を伸びやかに解き放つ暮らしを。



全邸角住戸にして内廊下設計を採用。

街の伸びやかさに呼応する開放感を求め、全邸角住戸として設計。

空へとつながる心地よさを高めるため、バルコニー手摺りをガラスやルーバーで構成しました。

また、共用廊下は空調付き・カーペット敷きの内廊下設計を採用。

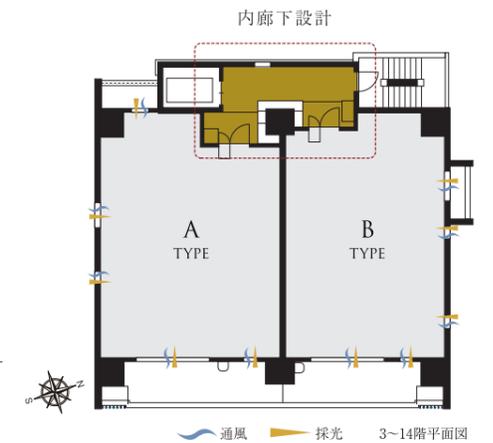
外部に面さないホテルライクな仕様で、オーナーのプライバシーを守ります。

#### 全邸角住戸

- ワンフロア2邸のゆとりある配棟を実現
- 開口部を多く設定し通風・採光性を確保

#### 内廊下設計

- 街からの視線を遮りプライバシー性を向上
- 空調を効かせたカーペット敷きの空間



アートを配した、格調高いラウンジ。



入館をお迎えするように配されたアート。  
お待ち合わせなどにご利用いただけるソファ。  
洗練の設えが、優雅な時を演出します。

未来を見据え、こまやかに施されたプランニング。



敷地内駐車場100%超  
EV充電器付き平面駐車場5台分



環境に配慮したエコ性能  
ZEH-M Oriented適合マンション



開放的な室内空間  
居室天井高  
約2.6m



戸別宅配ボックス  
戸別  
防災倉庫を設置



いつでもゴミ出しができる  
24時間  
ゴミ置場



堅牢に暮らしを守る  
トリプル  
セキュリティシステム

※掲載の完成予想CGは計画段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。雨樋、エアコン室外機、給湯器、フェンス、給気口ペントキャップ等、省略または再現されていない設備機器等があります。なお、周辺建物等は簡略化しています。各種素材、家具・調度品等は施工上の理由等により今後変更になる場合があります。植栽は計画段階のものであり樹種等が変更になる場合があります。植栽は特定の季節やご入居時を想定して描いたものではありません。葉や花の色合い、枝ぶりや樹形は想定であり実際とは異なります。※掲載の徒歩分数は80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。※掲載の写真はイメージです。※掲載の情報は2026年1月時点のものです。※掲載の眺望写真は現地14階相当から撮影(2025年12月)したものに一部CG合成・加工しており実際とは異なります。※掲載の図面は計画段階のもので今後変更になる場合があります。